

Dit is de wijk Spoorstraat-Kieldiep in Hoogezand

Zo zien de bewoners de toekomst!

Vernieuwing



Veiligheid



Ontmoeten



Opgesteld door



BEWONERS
ORGANISATIE
SPOORSTRAAT
-KIELDIEP

i.s.m.



Oudekerk Advies

Februari 2025.

Inhoud

1. Inleiding.....	4
2. Doelstellingen.....	4
3. Inhoud van het wijkplan	4
4. Wat is belangrijk in Spoorstraat-Kieldiep	4
5. Hoe is het wijkplan tot stand gekomen?	5
6. Spoorstraat-Kieldiep in vogelvlucht	5
6.1 Algemene cijfers over de wijk.....	5
6.2 Woningen in de wijk.....	5
6.3 Woningmarkt	5
6.4 Energie	5
6.5 De bewoners van Spoorstraat-Kieldiep in cijfers	6
7. Wie heeft welke rol binnen de wijk.....	6
7.1 Bewonersorganisatie BOSK.....	6
7.2 Gemeente Midden-Groningen.....	6
7.3 Wijkbewoners	6
7.4 Wijkagent/Politie	6
7.5 Woningcorporaties Stichting Groninger Huis en Lefier	7
7.6 Stichting Kwartier Zorg en Welzijn	7
7.7 Jeugd- en Jongerenwerk.....	7
7.8 Medisch centrum/huisarts.....	7
7.9 Sociaal Team West	7
7.10 Basisschool en het wijkcentrum Het_Punt	7
7.11 Vrijwilligersorganisaties (zoals het POSO) en allerlei wijkinitiatieven	7
8. Bewoners over Spoorstraat-Kieldiep	7
8.1 Wat zijn de conclusies van de ingeleverde enquêtes van de wijkbewoners?.....	7
9. Andere onderzoeken en wensen in de wijk Spoorstraat-Kieldiep	8
9.1 Onderzoeken door WIJS	8
9.1.1 Onderzoek 1: Behoeftanalyse Spoorstraat-Kieldiep (door Büsra Türkmen, Yara Peper en Danny Djaoedji)	8
9.1.2 Onderzoek 2: De jeugd in de wijk Spoorstraat-Kieldiep (door Joni Kraan, Hannah Helmus, Dilara Soeter, Francis Smilde & Josje Droog).....	8
9.1.3 Wensen groep 8 OBS De Achtbaan.....	9
10. Uit te voeren actiepunten voor de periode 2025-2030	9
10.1 Leefbaarheid.....	9
10.2 Veiligheid	10
10.3 Verkeersoverlast.....	10

10.4	<i>Overlast van Buurtbewoners</i>	<i>10</i>
10.5	<i>Bewonersparticipatie en dorpsgericht werken</i>	<i>10</i>
10.6	<i>Communicatie en Promotie</i>	<i>11</i>
10.7	<i>Monitoring en Evaluatie.....</i>	<i>11</i>
11.	Conclusie.....	11
Bijlage 1	Resultaten Bewonersenquête.....	12

1. Inleiding

Dit wijkplan is ontwikkeld door de bewonersorganisatie Spoorstraat-Kieldiep (BOSK) in samenwerking met de inwoners van de wijk. Het wijkplan is opgesteld vanuit de visie van de bewonersorganisatie BOSK. Het doel is om de leefbaarheid, veiligheid en sociale cohesie in de wijk te versterken en hierbij de uitgangspunten van het wijk- en dorpsgericht werken toe te passen, zoals inspraak, maatwerk en samenwerking. Dit plan is bedoeld om zowel bewoners als betrokken partijen concrete richtlijnen en uitgangspunten mee te geven om gezamenlijk de leefomgeving in de wijk te verbeteren.

Naar aanleiding van de door de gemeente Midden-Groningen uitgezette actie om wijkplannen op te stellen, heeft BOSK besloten om dit onderwerp op te pakken en in samenwerking met de inwoners dit wijkplan te maken. In het wijkplan wordt ingezet op een wijkgerichte aanpak, waarin de gemeente wordt gevraagd om actief samen te werken met de bewoners van de wijk en de eigen inbreng van bewoners centraal te laten staan. Verder ligt de focus op de thema's leefbaarheid, veiligheid en overlast. Het plan sluit aan bij de kernwaarden en uitgangspunten van het wijk- en dorpsgericht werken binnen de gemeente Midden-Groningen waarin de thema's in samenwerking, betrokkenheid en maatwerk per wijk/dorp centraal staan.

2. Doelstellingen

De doelstellingen van dit wijkplan zijn gericht op een integrale aanpak van de thema's die de leefbaarheid in de wijk Spoorstraat-Kieldiep beïnvloeden. De missie van BOSK is het versterken van de wijk als prettige, veilige en betrokken leefomgeving. Deze visie is gericht op een wijk waar bewoners zich betrokken voelen en actief bijdragen aan hun eigen woon- en leefomgeving. BOSK streeft naar een leefbare wijk waarin bewoners verantwoordelijkheid nemen voor hun woon- en leefomgeving en elkaar daar waar mogelijk ondersteunen. Daarom zijn de volgende thema's onderdeel geweest van het ophalen van informatie uit de wijkbewoners:

1. *Verbeteren van de leefomgeving en sociale cohesie (leefbaarheid)*

Een aantrekkelijke, schone en groene woonomgeving creëren die de kwaliteit van leven in de wijk verbetert.

2. *Vergroten van de veiligheid en het veiligheidsgevoel (veiligheid)*

De wijk veiliger maken door zichtbare en concrete maatregelen te nemen in samenwerking met bewoners en de gemeente Midden-Groningen.

3. *Verminderen van (verkeers) overlast*

Een integrale aanpak van overlast door een veilige en rustige (verkeers-)situatie in de wijk te realiseren, waarbij buurtbewoners en o.a. de gemeente samen oplossingen zoeken en een open dialoog voeren. Een aanpak afspreken die gericht is op zowel preventie als samenwerking.

3. Inhoud van het wijkplan

Hoe zien de bewoners van Spoorstraat-Kieldiep hun wijk? Hoe denken ze over het samen wonen, werken en leven in de wijk? Wat willen ze liever anders geregeld zien in de wijk? En welke plannen hebben ze zelf om hun wijk (nog) leefbaarder te maken? Daarover gaat dit wijkplan. Het wijkplan is opgesteld voor en met de bewoners van de wijk Spoorstraat-Kieldiep. Op verschillende manieren en op verschillende momenten hebben zij hun wensen, ideeën en plannen voor de wijk kenbaar kunnen maken. Dit plan is een tussenstand. Het laat vooral zien wat de bewoners tot nu toe hebben ingebracht en hoe daarmee in de wijk met hen op de korte en op de lange termijn aan de slag kan worden gegaan. Een wijkplan is in principe nooit af. Het blijft de komende jaren veranderen. Plannen die zijn uitgevoerd, hoeven niet meer in het wijkplan te blijven staan. Gedurende de komende jaren zullen er nieuwe ideeën en plannen blijven komen. Dit wijkplan is daarom een dynamisch document. De inwoners kunnen hun ideeën en wensen kenbaar blijven maken tijdens de inloop van BOSK op de donderdagochtend tussen 10.00 en 12.00 uur in wijkcentrum Het_Punt. Bewoners kunnen hun ideeën en wensen ook indienen via het mailadres van BOSK, bosk@home.nl.

4. Wat is belangrijk in Spoorstraat-Kieldiep

Spoorstraat-Kieldiep heeft een actieve bewonersorganisatie en een actieve buurtvereniging, die goed samenwerken. In het wijkcentrum komt alles samen. Het wijkcentrum is nieuw gebouwd en geopend in november 2022. Bewoners maken nog te weinig gebruik van het wijkcentrum. Het wijkcentrum is vrij onbekend binnen de wijk. Om de toestroom van wijkbewoners te vergroten zal de beheerder van het wijkcentrum nog actiever moeten worden/zijn binnen de wijk. Ook zal er meer contact moeten worden gelegd met de aanwezige buurt- en wijkverenigingen. Helaas weten nog lang niet alle bewoners de weg te vinden naar het wijkcentrum.

5. Hoe is het wijkplan tot stand gekomen?

Bewoners hebben op verschillende manieren meegedacht en meegepraat over de inhoud van het wijkplan. Er zijn drie inloopsessies georganiseerd met als uitkomst dat in totaal 12 bewoners ideeën hebben ingebracht.

Verder houdt het BOSK elke donderdagochtend spreekuur van 10.00 tot 12.00 uur in het wijkcentrum en er is huis aan huis een bewonersenquête verspreid. Ook zijn de studenten van Wijkinzet Jongeren en Studenten (WIJS) op verschillende plekken in de wijk gesprekken aangegaan met jongeren. Bewoners konden hun zorgen en wensen op een kaartje invullen. Door de studenten is ook een online enquête opgezet. Daarnaast hebben de leerlingen van groep 8 van de OBS De Achtbaan een tekening gemaakt met ideeën (zie 9.1.3). Al deze informatie is verwerkt in dit wijkplan.

Sommige voorstellen/plannen kunnen snel worden uitgevoerd. Andere plannen vragen meer tijd en geld. We bekijken in de komende periode samen met bewoners en de gemeente hoe we verder gaan met de genoemde acties in het wijkplan.

6. Spoorstraat-Kieldiep in vogelvlucht¹

6.1 Algemene cijfers over de wijk

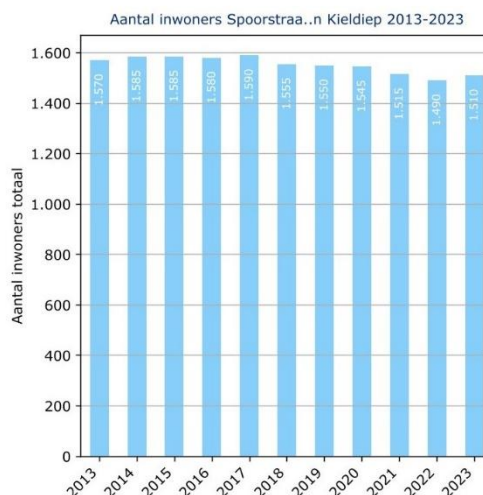
De wijk Spoorstraat-Kieldiep telt ca. 1.500 inwoners.

Hiervan is 50,7% man en 49,0% vrouw. De meeste inwoners zijn 25 tot 45 jaar (29,7%). De overige leeftijden zijn 26,7% voor '45 tot 65 jaar', 17,7% voor '65 jaar of ouder', 15,7% voor '0 tot 15 jaar' en 10,3% voor '15 tot 25 jaar'. Van de inwoners is 52,3% is ongehuwd, 32,3% is gehuwd, 10,7% is gescheiden en 4,7% is verweduwd. 740 inwoners komen uit Nederland, 135 komen uit Europa en 620 komen uit landen buiten Europa.

Er zijn 785 huishoudens in Spoorstraat en Kieldiep. 49,0% daarvan zijn eenpersoonshuishoudens, 22,3% huishoudens zonder kinderen en 28,7% huishoudens met kinderen. De gemiddelde huishoudensgrootte is 1,9 personen. Landelijk ligt dit op 2,1 personen.

In Spoorstraat-Kieldiep zijn er 1.200 inkomensontvangers. Het gemiddelde inkomen per inwoner is € 23.800,-, wat € 13.600,- (36%) lager is dan het nationale gemiddelde van € 37.400,-. De meeste inwoners van Spoorstraat-Kieldiep zijn middelbaar opgeleid, 44,8% heeft HAVO, VWO of MBO 2-4, 44,0% heeft VMBO of MBO 1 en 11,2% heeft HBO of WO. Van de 1.500 inwoners heeft ongeveer 52% betaald werk, wat neerkomt op 780 mensen.

Dit is 13% lager dan het nationale gemiddelde van 65%. Het merendeel van de werknemers werkt in loondienst (91%), terwijl 9% als zelfstandige actief is. In Spoorstraat-Kieldiep ontvangt 33% van de inwoners een uitkering. De grootste groep is die met een AOW-uitkering, dat geldt voor 240 personen. Spoorstraat-Kieldiep telt relatief veel alleenwonenden en gescheiden inwoners, namelijk 63%!



6.2 Woningen in de wijk

In Spoorstraat-Kieldiep zijn 790 woningen met een gemiddelde WOZ-waarde van € 141.000,-. Hiervan is ongeveer 97% bewoond en 3% onbewoond. De meeste woningen zijn huurwoningen. Dit komt neer op 62% huurwoningen en 38% koopwoningen. Van de woningen is 38% in particulier bezit, 46% in handen van woningcorporaties en 15% van overige verhuurders. De meest voorkomende bouwperiodes in Spoorstraat-Kieldiep zijn 1950-1970 (74%) en 1990-2000 (18%).

6.3 Woningmarkt

De gemiddelde vraagprijs voor een koopwoning in Spoorstraat-Kieldiep was afgelopen periode € 172.444,-. Dit is 22% hoger dan de gemiddelde WOZ-waarde van € 141.000,-. De gemiddelde vraagprijs per m² perceel is € 2.177,-.

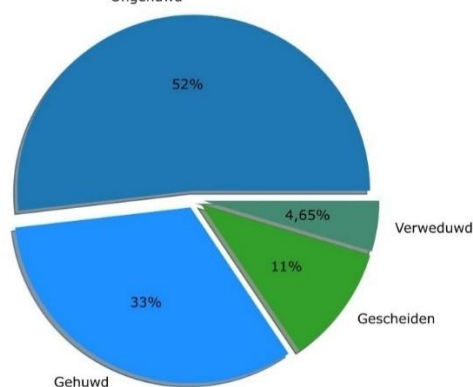
6.4 Energie

In Spoorstraat-Kieldiep zijn er 790 adressen met een geregistreerd energielabel. De meest voorkomende labels zijn E (30%), B (19%) en F (16%). Gemiddeld verbruikt een adres in Spoorstraat-Kieldiep 2.100 kWh aan elektriciteit per jaar. Daarmee ligt het 20% lager dan het landelijke gemiddelde van 2.640 kWh. Het aardgasverbruik ligt met 1.000 m³ per jaar 2% boven het landelijke gemiddelde van 980 m³.

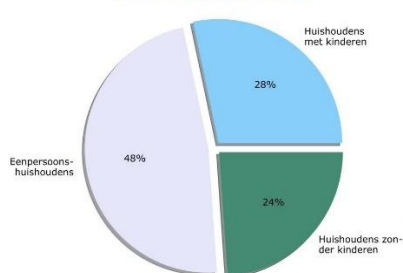
¹ <https://buurtje.nl/buurt/spoorstraat-en-kieldiep-midden-groningen/>

6.5 De bewoners van Spoorstraat-Kieldiep in cijfers

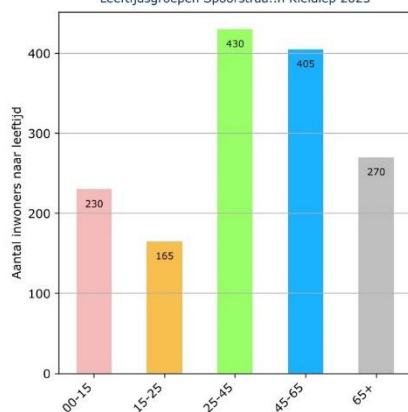
Burgerlijke staat inwoners Spoorstraat-Kieldiep 2023



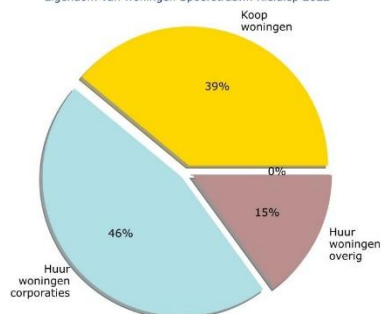
Huishoudens Spoorstraat-Kieldiep 2023



Leeftijdsgroepen Spoorstraat-Kieldiep 2023



Eigendom van woningen Spoorstraat-Kieldiep 2022



7. Wie heeft welke rol binnen de wijk

In de wijk Spoorstraat-Kieldiep zijn verschillende organisaties actief, elk met een eigen rol en verantwoordelijkheid om de leefbaarheid, veiligheid, zorg, en welzijn van de bewoners te kunnen ondersteunen. Hieronder volgt een overzicht van de belangrijkste organisaties en hun rol.

7.1 Bewonersorganisatie BOSK

Trekt de regie in het wijkplan en werkt samen met de bewoners, gemeente en andere maatschappelijke partners aan de opgestelde doelen. BOSK fungeert daarbij als aanspreekpunt voor de wijkbewoners.

7.2 Gemeente Midden-Groningen

De gemeente ondersteunt het dorpsgericht werken en faciliteert middelen, expertise en begeleiding voor de uitvoering van het wijkplan. De gemeente Midden-Groningen is verantwoordelijk voor de ontwikkeling van beleidsplannen en het waarborgen van de openbare orde en veiligheid in de wijk. Ze beheren ook infrastructuur en openbare voorzieningen en zetten zich in voor leefbaarheidsprojecten. Daarnaast faciliteren ze wijkvernieuwingsprojecten om de leefomgeving te verbeteren, bijvoorbeeld door groene ruimte te creëren of woningen te verduurzamen.

7.3 Wijkbewoners

Zijn actief betrokken bij de uitvoering van het wijkplan, vooral bij het signaleren van problemen en het organiseren van bewonersinitiatieven in de wijk.

7.4 Wijkagent/Politie

Speelt een rol in de veiligheidsthema's en fungeert als aanspreekpunt voor meldingen van overlast en veiligheid. De politie houdt toezicht op de veiligheid en zorgt voor het handhaven van de openbare orde. Ze werkt daarbij nauw samen met wijkbewoners en andere organisaties om de veiligheid in de wijk te

waarborgen. Ook speelt de wijkagent een actieve rol bij het aanpakken van overlast en het oplossen van conflicten.

7.5 Woningcorporaties Stichting Groninger Huis en Lefier

De rol van de corporaties is het beheer en onderhoud van de aanwezige sociale huurwoningen. De corporaties zorgen voor het onderhoud van de woningen, het verhuren van nieuwe woningen en het uitvoeren van renovatieprojecten. Soms kunnen ze ook (sociale) projecten in de wijk ondersteunen, zoals het aanwezig zijn bij het inloopsprekuren op de dinsdagmiddagen van 13.00 tot 14.00 uur in wijkcentrum Het_Punt.

7.6 Stichting Kwartier Zorg en Welzijn

De welzijnsinstelling heeft een belangrijke rol in het versterken van de sociale cohesie in de wijk en het organiseren van welzijnsactiviteiten. Denk hierbij aan buurtactiviteiten, sport- en spelactiviteiten voor kinderen, ontmoetingsmomenten voor ouderen en vrijwilligerswerk. Soms ook een coördinerende rol bij projecten rondom preventie en bevordering van gezondheid en welzijn.

7.7 Jeugd- en Jongerenwerk

Jeugd- en jongerenwerk is onderdeel van Stichting Kwartier Zorg en Welzijn (Kwartier). De jongerenwerkers organiseren activiteiten en bieden begeleiding aan jongeren in de wijk. Dit kan variëren van het organiseren van sportactiviteiten tot informele bijeenkomsten en ondersteuning bij onderwijs en werk. Ze hebben ook een belangrijke rol in het voorkomen van overlast en in het bevorderen van een positieve ontwikkeling voor jongeren.

7.8 Medisch centrum/huisarts

De huisartsenpraktijken bieden medische zorg en voeren preventieve gezondheidsprogramma's uit. Het aanpakken van zorg maar ook welzijn vindt plaats in samenwerking met de wijkbewoners en de welzijnscoach. Het in het medisch centrum aanwezige sociaal team houdt zich bezig met de sociale problematiek in de wijk. Het medisch centrum is gevestigd aan de Erasmusweg 147 in Hoogezand.

7.9 Sociaal Team West

In het medisch centrum is het Sociaal Team West gehuisvest. Dit team is o.a. in te zetten voor de inwoners van de wijk Spoorstraat-Kieldiep. De medewerkers van het sociaal team denken mee met allerlei vragen en problemen die een inwoner in het dagelijkse leven kan tegenkomen. In het sociaal team werken verschillende medewerkers en organisaties samen. Het Sociaal Team West is tijdens kantooruren bereikbaar via de telefoon (0598- 729800) of per mail sociaalteamwest@midden-groningen.nl.

7.10 Basisschool en het wijkcentrum Het_Punt

De basisscholen in de wijk dragen bij aan de ontwikkeling en het welzijn van kinderen en jongeren. Daarnaast hebben ze vaak aandacht voor sociaal-emotionele ontwikkeling, sociale cohesie en samenwerking met andere buurtorganisaties om kinderen een veilige leeromgeving te bieden.

7.11 Vrijwilligersorganisaties (zoals het POSO) en allerlei wijkinitiatieven

Er zijn binnen de wijk een aantal wijk- of buurtinitiatieven gaande die worden georganiseerd door vrijwilligers. Deze initiatieven richten zich op de ondersteuning van bewoners en de verbetering van de wijk. Er worden daarom allerlei buurtactiviteiten opgezet om de onderlinge betrokkenheid te vergroten. Er wordt vaak samengewerkt om gezamenlijk een veilige, gezonde en prettige leefomgeving in Spoorstraat-Kieldiep te waarborgen.

8. Bewoners over Spoorstraat-Kieldiep

8.1 Wat zijn de conclusies van de ingeleverde enquêtes van de wijkbewoners?

Er zijn in totaal 13 enquêtes ingevuld en ingeleverd². Daarnaast zijn een aantal wijkbewoners aanwezig geweest tijdens de inloopavonden. De volgende positieve conclusies zijn te trekken:

1. De meest deelnemers wonen langer dan 5 jaar in de wijk;
2. 10 inwoners zijn van mening dat de wijk leefbaar is;
3. De inwoners vinden de kwaliteit van de woningen en woonomgeving redelijk;
4. De inwoners ervaren weinig overlast door criminaliteit;
5. 11 inwoners voelen zich veilig in de wijk;
6. Er is geen behoefte aan het organiseren van meer wijkactiviteiten;

² Alle resultaten van de ingeleverde enquêtes zijn terug te vinden in bijlage 1

Er zijn ook een aantal aandachtspunten uit de ingeleverde enquêtes te halen, namelijk:

1. Er wordt veel overlast gevoeld door de inwoners;
2. 11 inwoners ervaren last van zwerfafval;
3. 9 inwoners hebben last van verkeershinder in de wijk.

De wijkbewoners geven hun zorgen ook aan over (energie) armoede en vragen om meer aandacht te hebben voor onderwerpen als eenzaamheid en omzien naar elkaar. Ook is er vraag om een activiteit te organiseren voor jong en oud gezamenlijk en het aanbieden van cursussen of activiteiten op gebied van kunst en cultuur. Verder is door een aantal wijkbewoners aangegeven dat de huidige speeltuinen niet zijn meegegroeid met de leeftijd van de kinderen in de wijk en dat er wellicht meer kan worden georganiseerd voor de ouderen in de wijk. Tenslotte werd de suggestie gedaan om het grote grasveld tegenover het wijkcentrum meer te betrekken bij de wijk.

9. Andere onderzoeken en wensen in de wijk Spoorstraat-Kieldiep

9.1 Onderzoeken door WIJS

Het initiatief Wijkinzet Jongeren en Studenten (WIJS) is een initiatief vanuit Groningen waarin gemeente, Wij Groningen, Hanze Hogeschool, Noorderpoort, Alfacollege en de Rijksuniversiteit Groningen samenwerken. Het doel is het verbinden van bewoner en student. Het project is gestart in de gemeente Groningen, door middel van studentensteunpunten voor bewoners, onderzoeksprojecten en multilevel onderwijsprogramma's. Dankzij een Rijkssubsidie is er een mogelijkheid gekomen om WIJS naar Hoogezand uit te breiden. Het idee erachter is dat studenten vanuit verschillende instellingen aan de slag gaan met vraagstukken uit de wijk, voor bewoners uit de wijk. Vanaf februari 2024 draait het project in de wijk Spoorstraat-Kieldiep en de studenten hebben twee onderzoeken in de wijk gedaan onder de jongeren. De belangrijkste conclusies zijn kort in dit wijkplan verwerkt.

De beide onderzoeken sluiten niet helemaal aan bij het doel van het wijkplan maar zijn meer gericht op het vergroten van de (naams)bekendheid van het wijkcentrum Het_Punt vanuit de jongeren gezien. Dat is echter geen probleem omdat een aantal conclusies in algemene zin kunnen worden gebruikt door de bewonersorganisatie om de wijkbewoners te betrekken bij het wijkgebeuren.

9.1.1 Onderzoek 1: Behoeftanalyse Spoorstraat-Kieldiep (door Büsra Türkmen, Yara Peper en Danny Djaoedji)

Het hoofddoel van dit onderzoek was "om de behoeften en interesses van de gemeenschap, met specifieke aandacht voor mensen met een migratieachtergrond, te identificeren en te integreren in het functioneren van het wijkcentrum."

De volgende conclusies zijn in het onderzoek te lezen en worden samengevat weergegeven:

1. De zichtbaarheid van het wijkcentrum te vergroten door de website te vernieuwen, een sociaal media-strategie te ontwikkelen en door een nieuwsbrief of flyer door de wijk te verspreiden.
2. Om de taalbarrière tegen te gaan is het belangrijk om te onderzoeken of het mogelijk is om de informatie meertalig te verstrekken.
3. Organiseer open-inloopdagen voor alle aanwezige culturen in de wijk door bijvoorbeeld een 'international dinner' of buurtbarbecue te organiseren.
4. Stel een sleutelfiguur aan in elke gemeenschap die de behoeften van de mensen met een migratieachtergrond in kaart kan brengen.
5. Richt een maatjesproject op om mensen met een migratieachtergrond te verbinden aan bewoners uit de wijk, eventueel in samenwerking met Humanitas Midden-Groningen.
6. Maak een activiteiten jaarprogramma en betrek verschillende gemeenschappen hierbij.
7. Organiseer culturele evenementen die aansluiten bij de andere gemeenschappen in de wijk.
8. Inventariseer de wensen van de gemeenschappen achterhaal welke activiteiten zij graag willen zien in het wijkcentrum.

9.1.2 Onderzoek 2: De jeugd in de wijk Spoorstraat-Kieldiep (door Joni Kraan, Hannah Helmus, Dilara Soeter, Francis Smilde & Josje Droog)

De hoofdvraag van dit onderzoek luidt "Waar liggen de behoeften van de jongeren en op welke manier kunnen wij hen meer betrekken bij het wijkcentrum?"

De samengevatte conclusies uit dit onderzoek zijn:

1. De jongeren vinden het leuk om activiteiten te volgen die door het wijkcentrum georganiseerd worden.
2. De jongeren hebben de behoefte aan een ruimte waarin de jongeren zichzelf kunnen zijn.
3. Er is behoefte aan buitenactiviteiten, zoals een spelletjesmiddag.
4. Een leuke binnen activiteit is Laserwapen.

5. Creëer in het wijkcentrum ook een leuke toepasselijke plek voor de jongeren.
6. Geef aan dat de jongeren ook in het wijkcentrum mogen komen.
7. De studenten hebben een draaiboek gemaakt voor een aantal activiteiten opgesteld (voor Lasergamen en Hunted).

9.1.3 Wensen groep 8 OBS De Achtbaan

De kinderen van groep 8 van OBS De Achtbaan hebben hun wensen op een grote poster geschreven. Ze willen graag een hoger hekwerk rondom het grasveld, andere doelen, betere zichtbare witte lijnen en een betere waterafvoer van het grasveld tegenover de school.



10. Uit te voeren actiepunten voor de periode 2025-2030

Tijdens de gehouden inloopavonden en via de ingeleverde enquêtes zijn er een aantal aandachtspunten door de wijkbewoners ingebracht. De aandachtspunten hebben we in dit wijkplan omgezet naar uitvoeringspunten voor de komende jaren.

10.1 Leefbaarheid

a. Groenvoorzieningen en Openbare Ruimtes

Bewoners samen met de gemeente inzetten voor het onderhouden en verbeteren van de groenvoorzieningen. Bewoners kunnen worden gestimuleerd om mee te werken aan groene projecten zoals het opzetten van een (buurt)moestuin. Periodieke opschoondagen organiseren waarin vrijwilligers zwerfafval opruimen en de openbare ruimte verfraaien.

b. Buurtinitiatieven en Sociale Cohesie

Actieve buurtactiviteiten organiseren zoals buurtfeesten, ontmoetingsavonden en sportieve evenementen om de onderlinge samenhang te bevorderen. Het wijkcentrum Het Punt hierin betrekken zodat bewoners elkaar kunnen ontmoeten en er informatiebijeenkomsten kunnen worden gehouden.

c. Aanspreekpunt voor Wijkbewoners

Een wijkspreekuur inrichten waarin bewoners terecht kunnen met vragen, problemen en ideeën voor de wijk. Dit wordt georganiseerd door BOSK in samenwerking met de gemeente.

10.2 Veiligheid

a. Wijkagent en Veiligheidsmaatregelen

De wijkagent regelmatig aanwezig laten zijn in de wijk en contactmomenten inplannen met bewoners, zodat signalen over criminaliteit, overlast en andere problemen snel worden opgepakt. In samenwerking met de gemeente en buurtbewoners zichtbare maatregelen nemen zoals verlichting op onveilige plekken en het aanleggen van verkeersdrempels.

b. Buurtpreventieteam

Opzetten en ondersteunen van buurtpreventieteam of WhatsApp-groepen, waarmee bewoners elkaar kunnen waarschuwen voor verdachte situaties en zo de wijkveiligheid verhogen.

c. Voorlichting en Bewustwording

Voorlichtingsavonden organiseren over veiligheidsthema's zoals inbraakpreventie en brandveiligheid. Bewoners kunnen hierbij leren hoe zij zelf bijdragen aan een veilige woonomgeving.

10.3 Verkeersoverlast

a. Verkeersmaatregelen tegen snelheidsovertredingen

In overleg met de gemeente verkeersdrempels en snelheidsbeperkingen toepassen, vooral op straten waar vaak hard wordt gereden (Erasmusweg). Bewoners betrekken bij de identificatie van gevaarlijke verkeerspunten en met hen overleggen over mogelijke oplossingen, zoals meer handhaving of invoeren eenrichtingsverkeer of bijvoorbeeld extra verkeersborden.

b. Parkeeroverlast aanpakken

Mogelijke oplossingen zijn extra parkeerplaatsen aanleggen of straten verkeersluwer inrichten. Aanmoedigen van bewoners om zo min mogelijk op smalle stoepen te parkeren en daar waar mogelijk alternatieve parkeeroplossingen te zoeken.

c. Veiligheid rondom de scholen en speelplekken

Samen met bewoners en de gemeente veilige oversteekplaatsen realiseren en een veilige zone creëren rondom scholen en de aanwezige speelplekken. Het inzetten van tijdelijke verkeersmaatregelen bij schooltijden, zoals verkeersregelaars, om de veiligheid van kinderen te waarborgen.

10.4 Overlast van Buurtbewoners

a. Dialoog en buurtbemiddeling

In samenwerking met de wijkagent en het sociaal team een meldpunt voor buurtbewoners inrichten waar zij overlast kunnen melden. Bewoners die regelmatig klachten hebben kunnen deelnemen aan bemiddelingsgesprekken, begeleid door BOSK, of de wijkagent of buurtbemiddeling. Burenruzies en andere overlastsituaties eerst proberen op te lossen door buurtbemiddeling voordat juridische stappen worden ondernomen. Training in gesprekstechnieken voor vrijwilligers kan hierbij een hulpmiddel zijn.

b. Gedragsregels voor de wijk

Gedragsregels opstellen in overleg met bewoners die zorgen voor een veilige en respectvolle omgeving. Deze regels kunnen opgehangen worden in gemeenschappelijke ruimtes en regelmatig worden herhaald in de communicatie. Voorlichting over burenoverlast en hoe bewoners hier op een constructieve manier mee om kunnen gaan. Denk hierbij aan het beperken van geluidsoverlast en het netjes houden van gezamenlijke ruimtes en de woonomgeving.

c. Voorlichting en hulpverlening

Samen met lokale organisaties en de gemeente inzetten op voorlichting over sociale problemen en daarbij hulp aanbieden voor bewoners die overlast ervaren of veroorzaken. Maandelijkse bijeenkomsten organiseren waarin voorlichting wordt gegeven over ondersteuning en hulpverlening, zoals budgetbeheer en maatschappelijk werk, voor bewoners met specifieke problemen.

10.5 Bewonersparticipatie en dorpsgericht werken

Het dorpsgericht werken van de gemeente Midden-Groningen houdt in dat bewoners actief worden betrokken bij de ontwikkeling en uitvoering van het wijkplan. Dit gebeurt door middel van de volgende maatregelen:

a. Wijkoverleggen en inspraakbijeenkomsten

Minimaalt twee keer per jaar wijkbijeenkomsten organiseren waarin bewoners input kunnen geven op de voortgang van het wijkplan en nieuwe ideeën kunnen aandragen. Bij deze bijeenkomsten zijn

vertegenwoordigers van BOSK, de gemeente en de wijkagent aanwezig, zodat alle betrokkenen gezamenlijk kunnen reageren op vragen en voorstellen.

b. Ondersteuning van wijkinitiatieven

Bewoners financieel en praktisch ondersteunen om buurtinitiatieven op te zetten, zoals een (buurt)moestuin, wijkfeesten of sportieve activiteiten. Een laagdrempelige aanvraagprocedure en begeleiding door de gemeente, waarbij BOSK en de gebiedsregisseur als aanspreekpunten fungeren.

c. Wijkambassadeurs en vrijwilligers

Wijkambassadeurs aanstellen die als aanspreekpunt dienen en bewoners vertegenwoordigen bij de gemeente en BOSK. Vrijwilligers ondersteunen bij het organiseren van activiteiten en initiatieven. Vrijwillige buurtambassadeurs en jonge bewoners worden gestimuleerd om mee te helpen bij bijvoorbeeld sportactiviteiten en schoonmaakacties.

10.6 Communicatie en Promotie

a. Inzet van digitale media

Een wijkpagina op Facebook en een buurtapp voor Spoorstraat-Kieldiep opzetten waar nieuws, meldingen en aankondigingen van activiteiten worden gedeeld. Maandelijks updates via lokale media, zoals huis-aan-huisbladen en wijkkranten om ook bewoners zonder internettoegang te informeren.

b. Nieuwsbrief en flyers

Een tweemaandelijks nieuwsbrief waarin bewoners worden geïnformeerd over de voortgang van het wijkplan, aankomende activiteiten en ontwikkelingen op het gebied van veiligheid en leefbaarheid.

c. Inloophijeenkomsten en spreekuren

Maandelijks inloophmomenten organiseren waarbij bewoners direct in gesprek kunnen met de gebiedsregisseur, de wijkagent en BOSK om ideeën en vragen te bespreken.

10.7 Monitoring en Evaluatie

a. Periodieke evaluatie

Elke zes maanden evaluatiemomenten organiseren waarin de voortgang van het wijkplan en de doelen worden besproken. Evaluatievragen stellen en resultaten met bewoners delen tijdens wijkbijeenkomsten en in de wijkniewsbrief.

b. Jaarlijkse bewonersenquête

Jaarlijks een bewonersenquête uitvoeren om inzicht te krijgen in de tevredenheid en nieuwe behoeften van bewoners.

Enquêteresultaten gebruiken om het wijkplan jaarlijks bij te stellen en aan te passen aan de actuele behoeften van de wijk.

c. Rapportages aan de gemeente

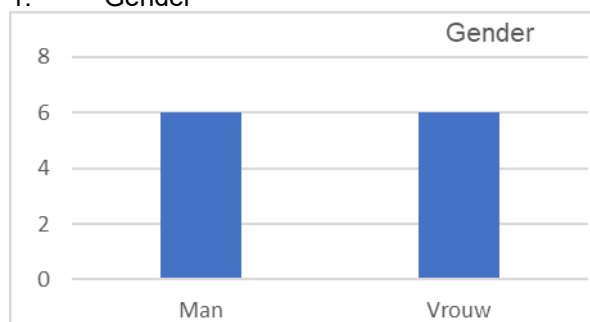
Jaarlijkse rapportage van de voortgang van het wijkplan voorleggen aan de gemeente, waarin zowel de positieve ontwikkelingen als verbeterpunten worden toegelicht.

11. Conclusie

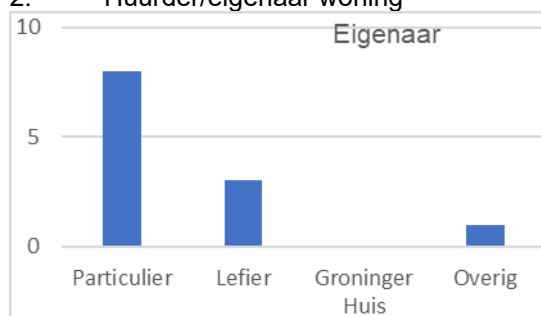
De uitvoering van dit wijkplan voor Spoorstraat-Kieldiep is een gezamenlijke inspanning van bewonersorganisatie BOSK, de wijkbewoners en de gemeente Midden-Groningen. De doelstelling die daarbij hoort is om de wijk leefbaarder, veiliger en socialer te maken. Door te investeren in leefbaarheid, veiligheid, en het aanpakken van verkeers- en buurtbewonersoverlast, en door gebruik te maken van wijk- en dorpsgericht werken, zetten we gezamenlijk in op een betrokken en sterke gemeenschap in de wijk. Dit plan biedt een dynamische aanpak en moet voortdurend worden bijgewerkt en afgestemd op de dan geldende behoeften van de wijk en haar bewoners. De gemeente fungeert in dit geheel als ondersteunende en faciliterende partner.

Bijlage 1 Resultaten Bewonersenquête

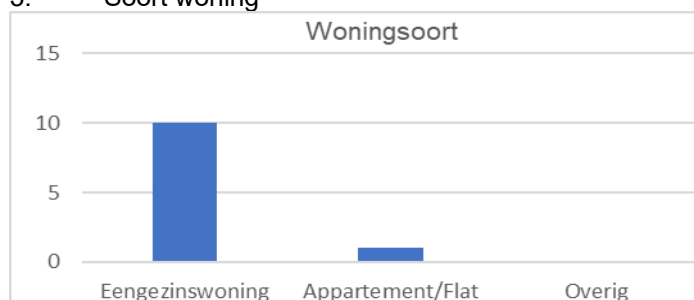
1. Gender



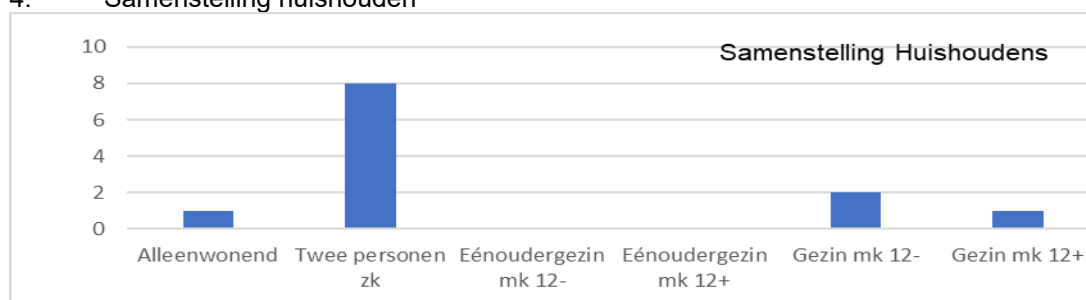
2. Huurder/eigenaar woning



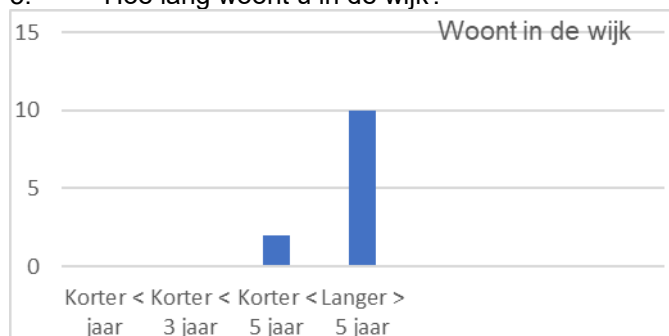
3. Soort woning



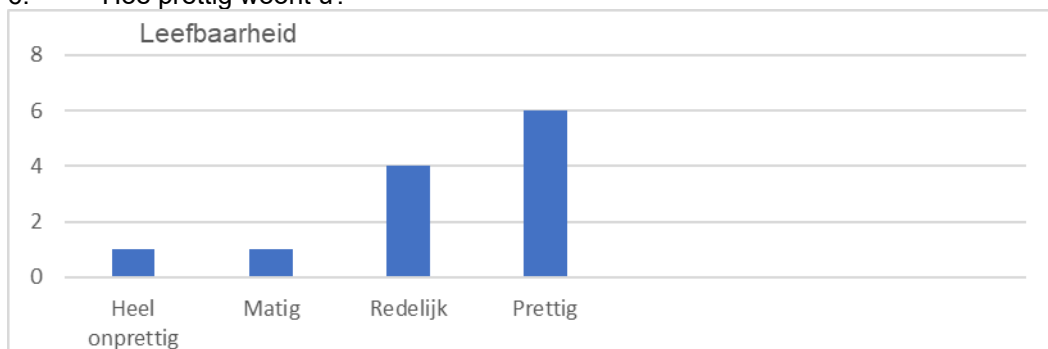
4. Samenstelling huishouden



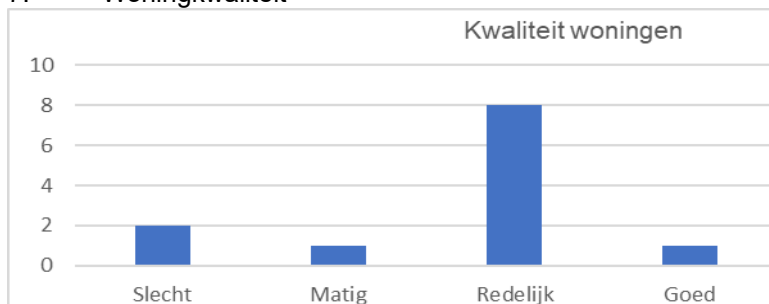
5. Hoe lang woont u in de wijk?



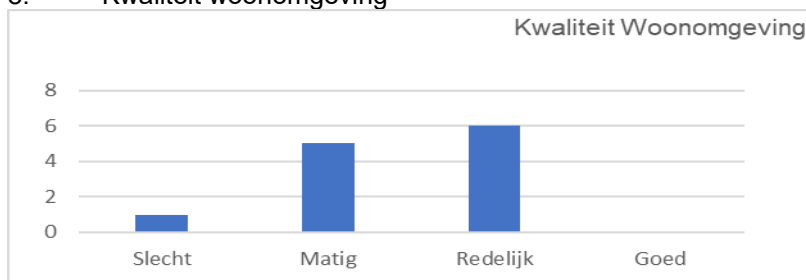
6. Hoe prettig woont u?



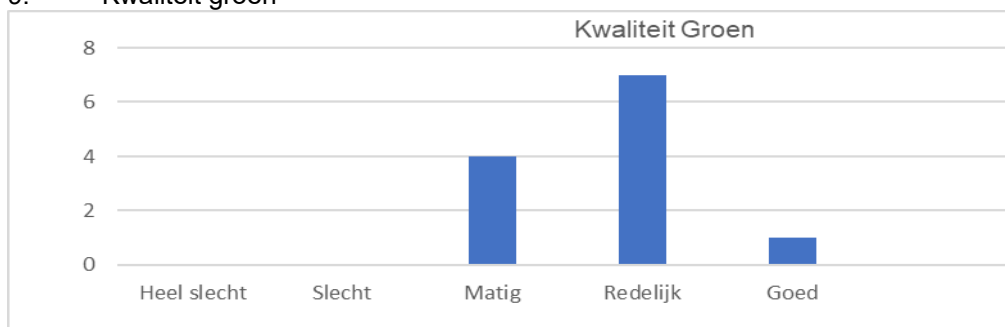
7. Woningkwaliteit



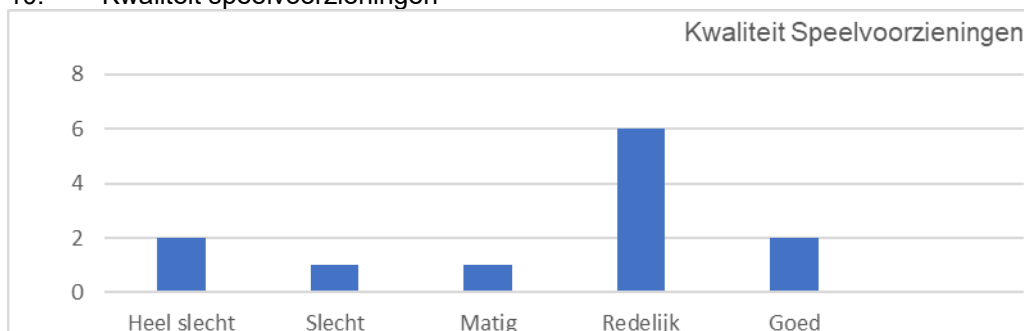
8. Kwaliteit woonomgeving



9. Kwaliteit groen



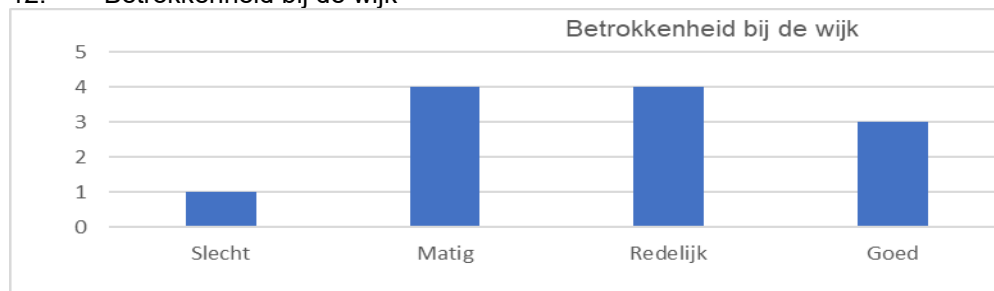
10. Kwaliteit speelvoorzieningen



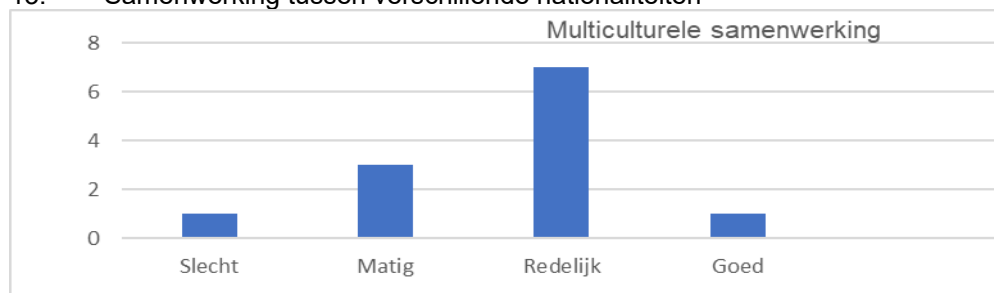
11. Voorzieningen in de buurt



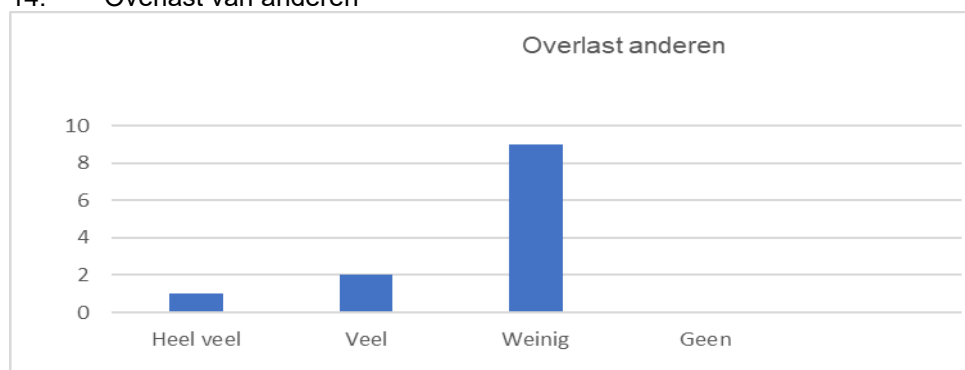
12. Betrokkenheid bij de wijk



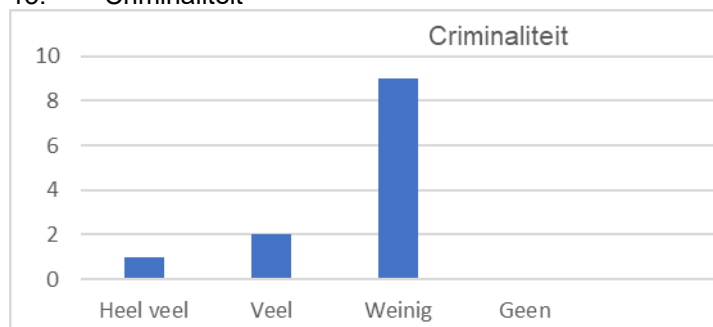
13. Samenwerking tussen verschillende nationaliteiten



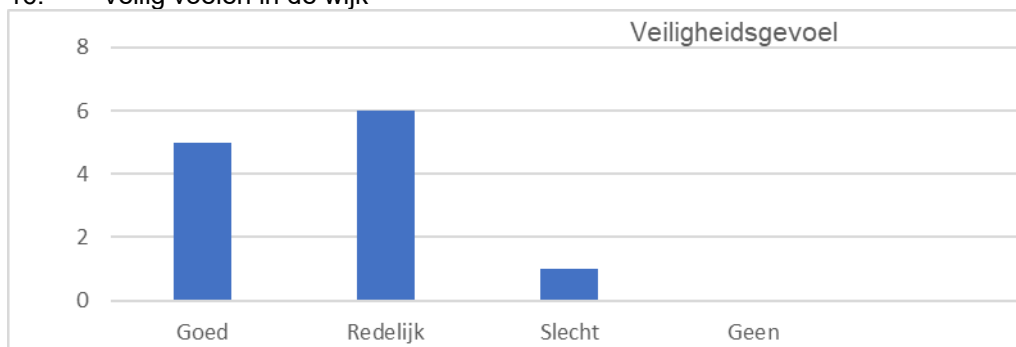
14. Overlast van anderen



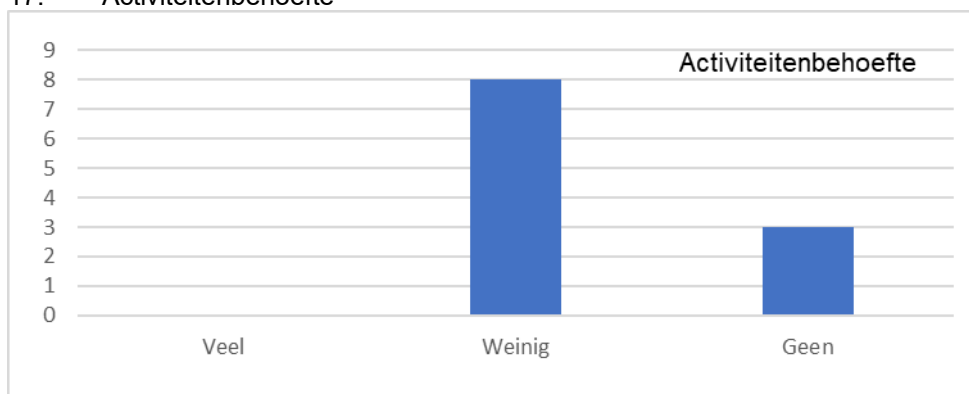
15. Criminaliteit



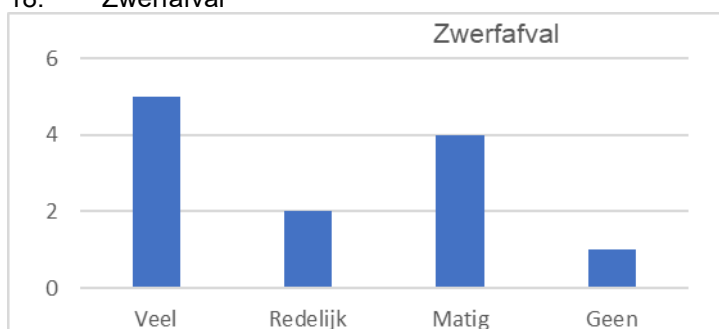
16. Veilig voelen in de wijk



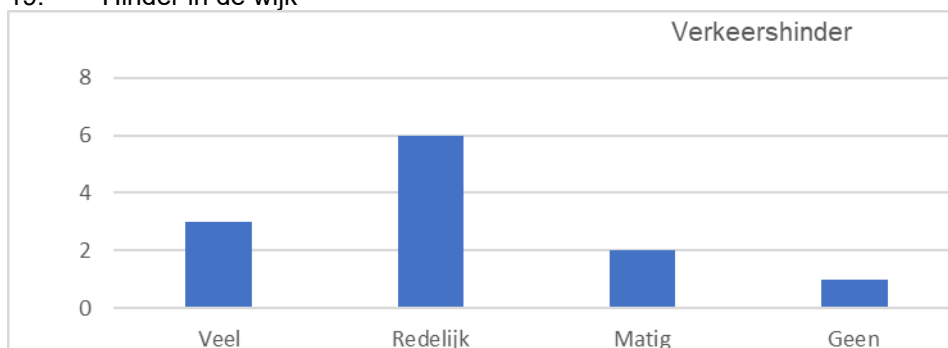
17. Activiteitenbehoefte



18. Zwerfafval



19. Hinder in de wijk



20. Wat mist u in de wijk

